

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 65 dello Statuto Comunale che prevede la possibilità per il Comune di approvare i regolamenti di cui necessita;

Sentita la relazione del Sindaco, il quale rileva la necessità di dotarsi di apposito regolamento disciplinante le modalità d'utilizzo della baita comunale "Casermetta", ristrutturata ultimamente;

Preso atto dello schema di Regolamento, all'uopo predisposto dagli amministratori, che tiene conto delle esigenze di questo Comune e valutatane la sostanziale rispondenza alle medesime;

Dato atto che il Regolamento si compone di n.° 5;

Uditi gli interventi dei sottoelencati consiglieri:

- Maino Giovanni Carlo, il quale chiede di sapere cosa significhi la dizione "manutenzione da parte di associazioni di volontariato";
- Moretti Aldo, il quale chiede se spetti al Comune, e quindi all'operaio, fare le manutenzioni ed i controlli; ricorda che la protezione civile ha chiesto di potere gestire la Casermetta ma ha ottenuto un rifiuto; ribadisce la propria contrarietà al protocollo delle domande d'utilizzo in Comune;

Sentita la replica del Sindaco, il quale evidenzia che per manutenzione si intende la sistemazione interna od esterna ed eventuali migliorie; ribadisce che attualmente il Comune gestisce la Casermetta come ogni altra proprietà comunale; riguardo la richiesta di gestione da parte del gruppo della Protezione Civile ribadisce come il Comune avesse dato la propria disponibilità, peraltro rifiutata per la questione del protocollo della domanda d'utilizzo;

Ritenuto il regolamento meritevole d'approvazione;

Visto l'allegato parere favorevole reso da chi di dovere ai sensi di legge;

Con voti favorevoli n.° 9, contrari n.° 4 (Moretti Aldo, Dell'Oca Ivo, Dattomi Alessandra, Maino Giovanni Carlo), resi dai n.° 13 Consiglieri presenti e votanti:

DELIBERA

1. di approvare il regolamento disciplinante l'utilizzo della baita "Casermetta", composto di n.° 5 articoli ed allegato alla presente deliberazione come parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto che la presente deliberazione non è soggetta a controllo ai sensi della Legge Costituzionale n.° 3/2001.

Parere ai sensi dell'Art. 49 del D. Lg.vo n.° 267/2000.

Il sottoscritto, in qualità di Responsabile d'Area, esaminati gli atti a corredo della proposta di deliberazione all'oggetto, esprime parere favorevole di regolarità tecnica.

Il Segretario Comunale
F.to Folzani dr. Luca

ART. 1 Oggetto

La baita "Casermetta" è costituita da un fabbricato contraddistinto dal foglio 11 map. 7 con annesso terreno circostante.

ART. 2 Destinazione d'uso

L'immobile viene destinato in primo luogo a tutte le attività di primo soccorso e pronto intervento che si rendessero necessarie.

In subordine può essere destinato per scopi sociali, culturali, scientifici e sportivi; nonché in ulteriore subordine e per periodi non eccedenti le 72 ore a privati cittadini residenti nel Comune di Andalo Valtellino che ne facciano richiesta.

ART. 3 Gestione

La gestione e la manutenzione degli immobili spetta all'Amministrazione Comunale.
A tal riguardo si potrà far ricorso anche ad attività di volontariato.

ART. 4 Uso

La fruizione gratuita da parte di terzi verrà concessa sulla base di una domanda scritta, in cui verrà specificato lo scopo, la durata del periodo e la persona responsabile.

La domanda dovrà essere presentata, con apposito modulo, almeno 24 ore prima della data richiesta per l'utilizzo presso gli uffici comunali.

In caso di istanze concomitanti si procederà ponderando la pertinenza dell'attività programmata con la specifica destinazione dell'immobile.

In caso di pernottamento il numero massimo di posti letto è di 20 unità.

Chi, anche involontariamente, recasse danno all'immobile, all'arredo e alle attrezzature, oltre che a prendere immediatamente tutti gli opportuni provvedimenti per impedirne l'aggravamento, è tenuto a darne pronto avviso nonché a provvedere al risarcimento del danno causato.

ART. 5 Divieti e obblighi

La baita deve essere utilizzata con la massima cura e pulizia e con il massimo ordine e rispetto.

Particolare attenzione dovrà essere usata nell'accensione della stufa e/o del focolare, dei mezzi di illuminazione e di fuochi esterni.

E' fatto divieto di:

- Fumare all'interno della baita
- Far entrare cani o altri animali
- Accedere al locale di riposo calzando scarpe pesanti
- Accedere al locale di riposo utilizzando sistemi di illuminazione a fiamma libera
- Accendere fuochi all'esterno in mancanza di adeguate protezioni

E' fatto obbligo di:

- Portare a valle le immondizie prodotte
- Chiudere, prima di partire, porte e finestre con estrema accuratezza
- Avvertire sollecitamente per eventuali danni o ammanchi negli arredi e nelle attrezzature

